



ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL LOCAL UBICADO EN LA PLAZA MAYOR Nº 9 DEL AYUNTAMIENTO DE LA ALBERCA

De conformidad con el acuerdo plenario de 31 de Octubre de 2008, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, atendiendo a la oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación, al mejor precio, para el arrendamiento del bien patrimonial (local), ubicado en la c/ Plaza Mayor número 9, para destinarlo a negocio, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de La Alberca
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
2. Objeto del contrato.
 - a) Descripción del objeto: Arrendamiento del inmueble (local) ubicado en Plaza Mayor, nº 9.
 - b) Duración del contrato: 10 años.
3. Tramitación y procedimiento.
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto, oferta económicamente más ventajosa, único criterio de adjudicación, al mejor precio.
4. Presupuesto base de licitación. Importe total: 5.400 euros anuales, IVA EXCLUIDO.
5. Garantía provisional: *108,00€*.
6. Obtención de documentación e información.
 - a) Entidad: Ayuntamiento de La Alberca.
 - b) Domicilio: Plaza Mayor, nº 11
 - c) Localidad y código postal: La Alberca. CP 37624.
 - d) Teléfono: 923415036.
 - e) Fax: 923415035
7. Requisitos específicos del contratista.

Los establecidos en la Cláusula Octava del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Criterios de Valoración de las Ofertas:

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá exclusivamente al mejor precio de las proposiciones presentadas.
9. Presentación de las ofertas.



- a) Fecha límite de presentación: 15 días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Perfil del Contratante.
- b) Documentación a presentar: La establecida en la cláusula novena del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:
 - 1.ª Entidad: Ayuntamiento de La Alberca.
 - 2.ª Domicilio: Plaza mayor, nº 11
 - 3.ª Localidad y código postal: La Alberca, CP 37624

10. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Ayuntamiento de La Alberca.
- b) Domicilio: Plaza Mayor, nº 11
- c) Localidad: La Alberca
- d) Fecha : tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones, a las 12 horas.

12. Gastos de anuncios: a cuenta del adjudicatario definitivo.

14. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos:www.laalberca.com.

En La Alberca, a 3 de Noviembre de 2008.

El Alcalde,

Fdo. : Santiago Martín Gómez.